



Somontano Alquila Vivienda



somontano.org/somontanoalquila



somontanoalquila@somontano.org



603 01 77 95  974 30 87 73

PROMUEVEN



COMARCA DE
SOMANTANO
DE BARBASTRO



somontano
social

COLABORAN



CENTRO DE DESARROLLO DEL
SOMANTANO



FINANCIAN



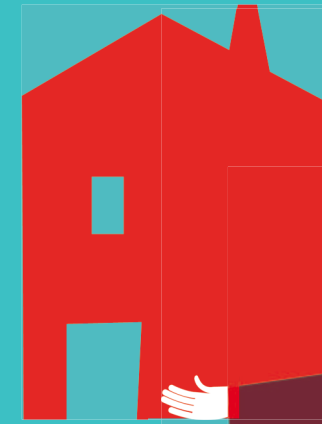
Unión Europea
FEADER

Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural:
Europa invierte en las zonas rurales



**GOBIERNO
DE ARAGON**

Diseño: RADICARUM.com - Ilustración: Pablo J. Calahorra Subías



Somontano Alquila Vivienda



La Comarca de Somontano promueve
el alquiler de vivienda en el medio rural

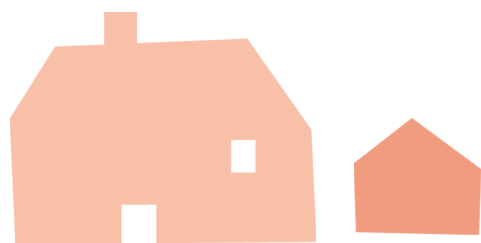
En nuestros pueblos hay muchas viviendas cerradas que podrían habitarse. Por otro lado cada vez más familias desean instalarse en el medio rural y no encuentran una vivienda para poder iniciar su proyecto de vida en nuestro territorio.

¿Cuál es el objetivo del proyecto?

Este proyecto tiene como objetivo la creación de una **bolsa de vivienda de alquiler** en los municipios rurales del Somontano, que mejore la oferta de vivienda disponible, y facilite así la llegada de nuevos pobladores.

¿A quién va dirigido Somontano Alquila?

- A propietarios de viviendas cerradas que no tienen disponibilidad para gestionar el alquiler.
- A propietarios que por cuestiones de herencias comparten propiedad y necesitan asesoramiento legal.
- A propietarios que son reticentes a alquilar porque temen que los inquilinos no mantengan la vivienda .
- A los ayuntamientos que quieren dinamizar la oferta de vivienda en sus localidades.



¿Qué apoyo ofrece el programa?

- Personal técnico que informa, asesora y acompaña a los propietarios.
- Los siguientes servicios con carácter gratuito:
 - Redacción y tramitación del contrato de alquiler.
 - Elaboración y gestión del Certificado energético obligatorio y su inscripción en el Dto. de Industria del Gobierno de Aragón.
 - Depósito de la fianza en el Gobierno de Aragón.
 - Memoria y presupuesto de pequeñas obras, si procede.
 - Información sobre seguro de impagos.
 - Asesoría legal para aclarar dudas legales, fiscales, sobre herencias y alquiler, etc.
 - Acompañamiento en la visita a la vivienda de las personas interesadas en alquilarla.

¿Por qué alquilar ahora?



Porque **te ofrecemos ayuda y acompañamiento de manera gratuita.**

17
viviendas
se han adherido
al programa



Porque **mantienes la vivienda en condiciones** y el alquiler te ayuda a cubrir los gastos.

36
personas
han llegado a
nuestros pueblos



Porque cada vez existe más **demanda de familias y personas que quieren vivir en el medio rural.**

10
localidades
se han visto
beneficiadas